

PORTALES DEL SOL



EDIFICIO DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES



PROYECTO

Somos un estudio de arquitectura con más de 30 años de trayectoria.

A lo largo de nuestra experiencia nos hemos especializado en la construcción de edificios multifamiliares y viviendas unifamiliares.

Un equipo profesional comprometido a que tus deseos se materialicen.



ESTUDIO
Arq. Reggiani E. Ricardo





UBICACION

El edificio se implanta en un sector estrategico de la ciudad de San Bernardo. Frente a **las playas centricas** y a solo 100 m de **corazon comercial**.

El mismo cuenta con facil accesibilidad

La Lucila del mar ▲

Av. Costanera

Hernandez

Zuviria

Hernandarias

Av San Bernardo



Garay

Santa Maria de Oro

Andrade

Querini

Falkner

Esquiú

Av. Tucuman

Santiago del estero

Mitre

Catamarca

La Rioja

San Juan

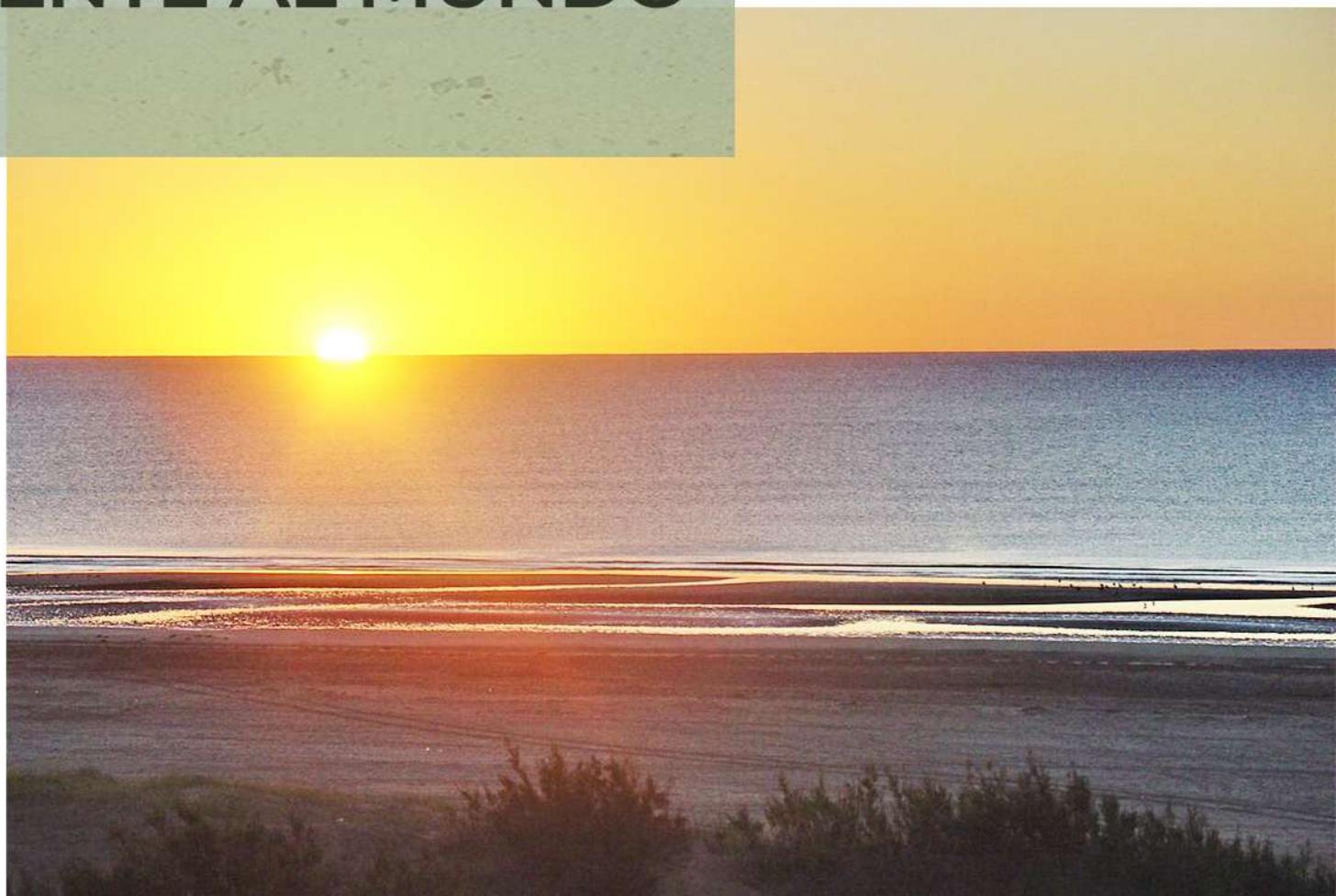
Chiozza

Mar de Ajo ▼

Ruta 11 ▲



FRENTE AL MAR
FRENTE AL MUNDO



PORTALES DE SOL





Portales
De Sol



Portales
De Sol

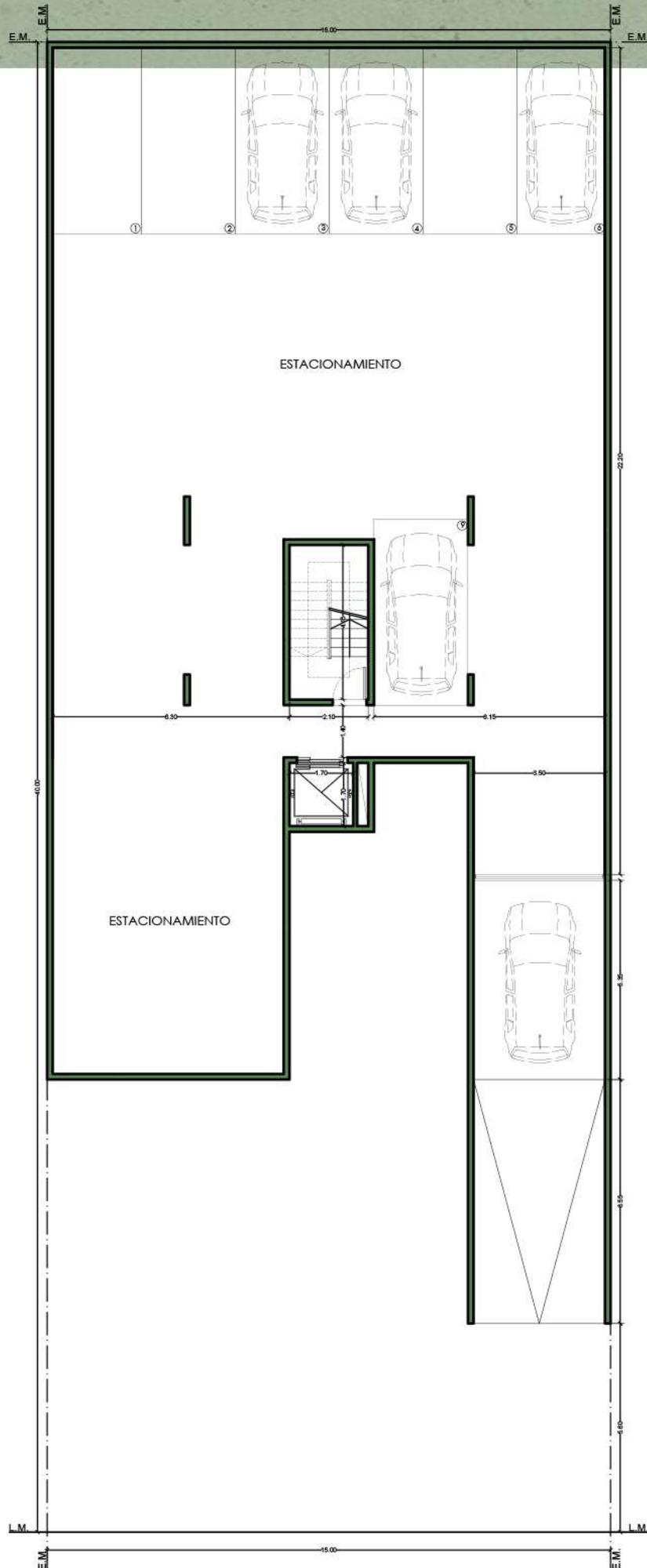


Portales
De Sol

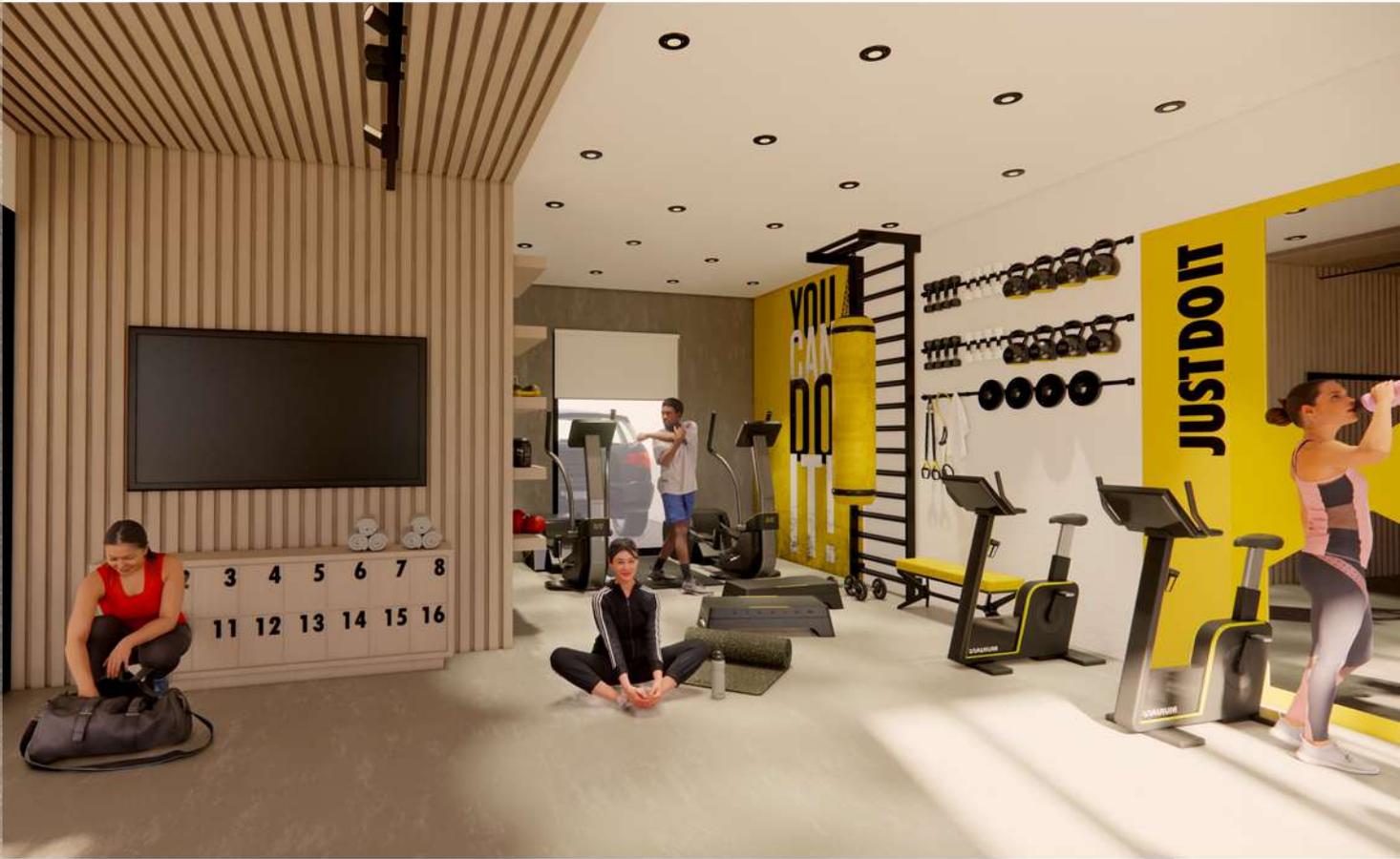
PLANTAS Y PLANOS



SUBSUELO



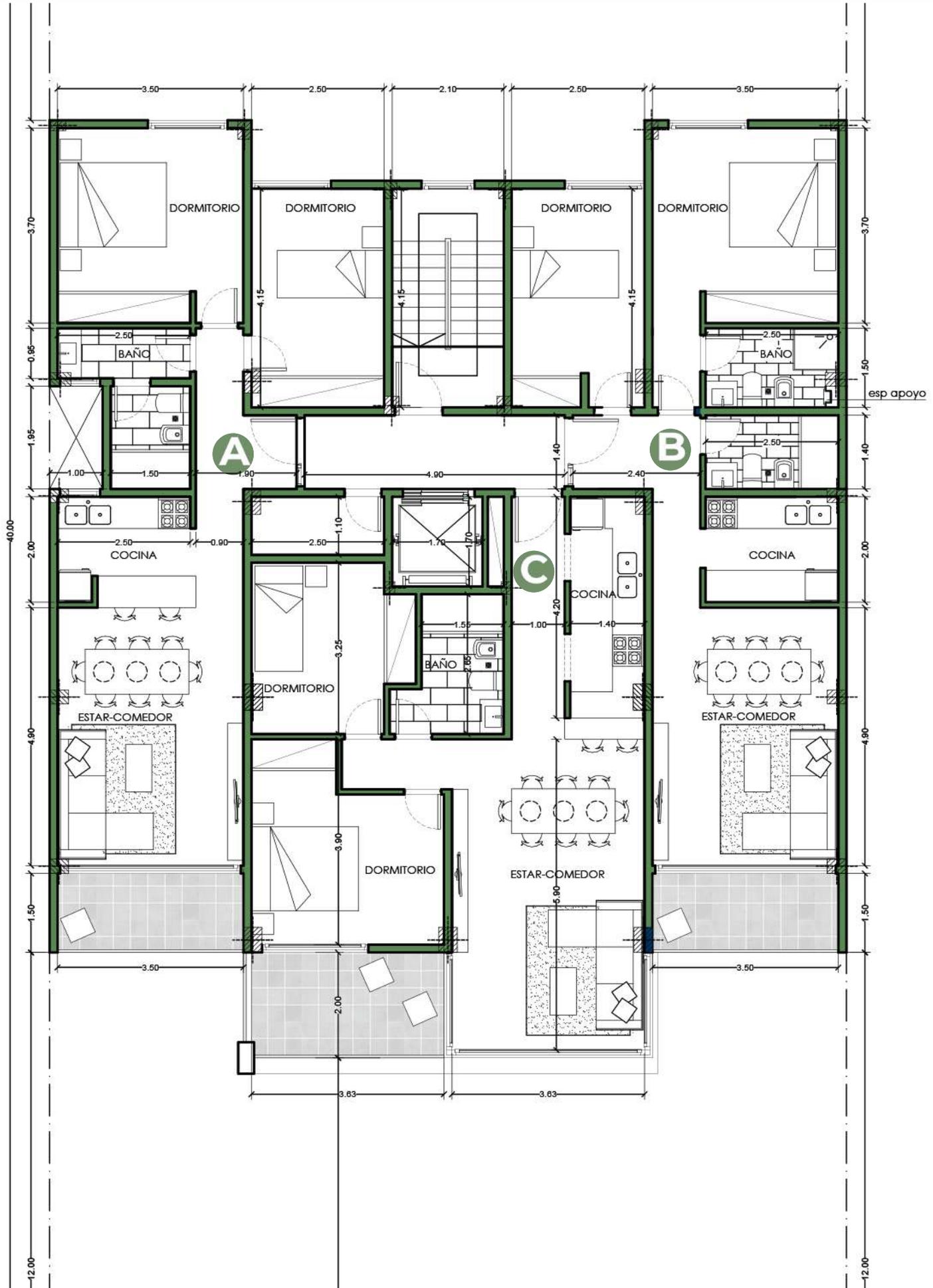
GIMNASIO





PLANTAS GENERALES

PRIMER A QUINTO PISO





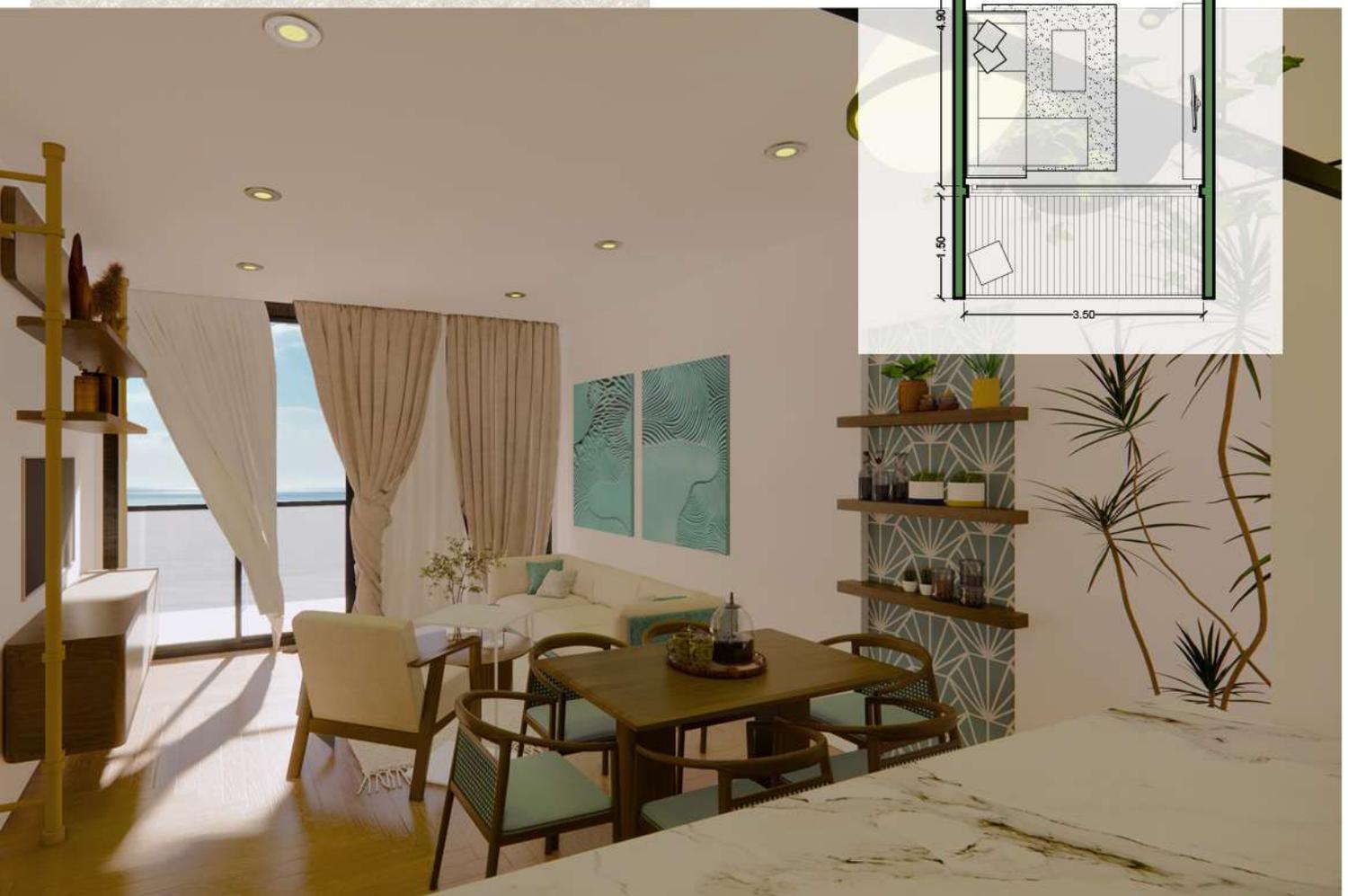
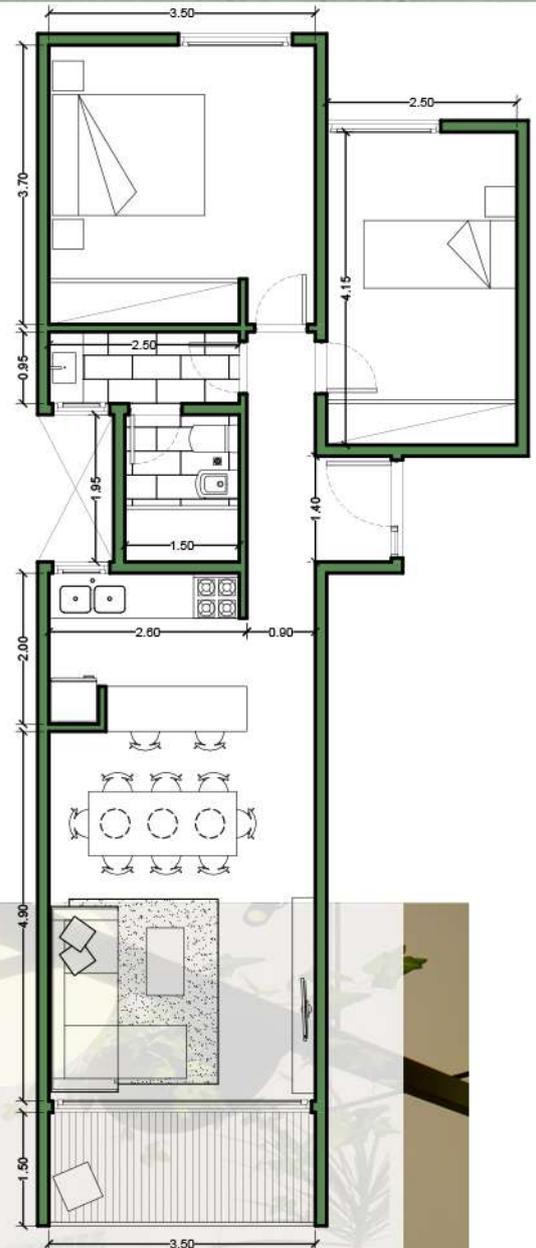
UNIDAD A

Las unidades A Y B cuentan con vistas privilegiadas desde los esta-comedor hacia el **oceano**.

A su vez los mismos cuentan con **ventilacion cruzada**, teniendo sus dormitorios que dan hacia la ciudad.

Superficie cubierta: **64,00 m²**

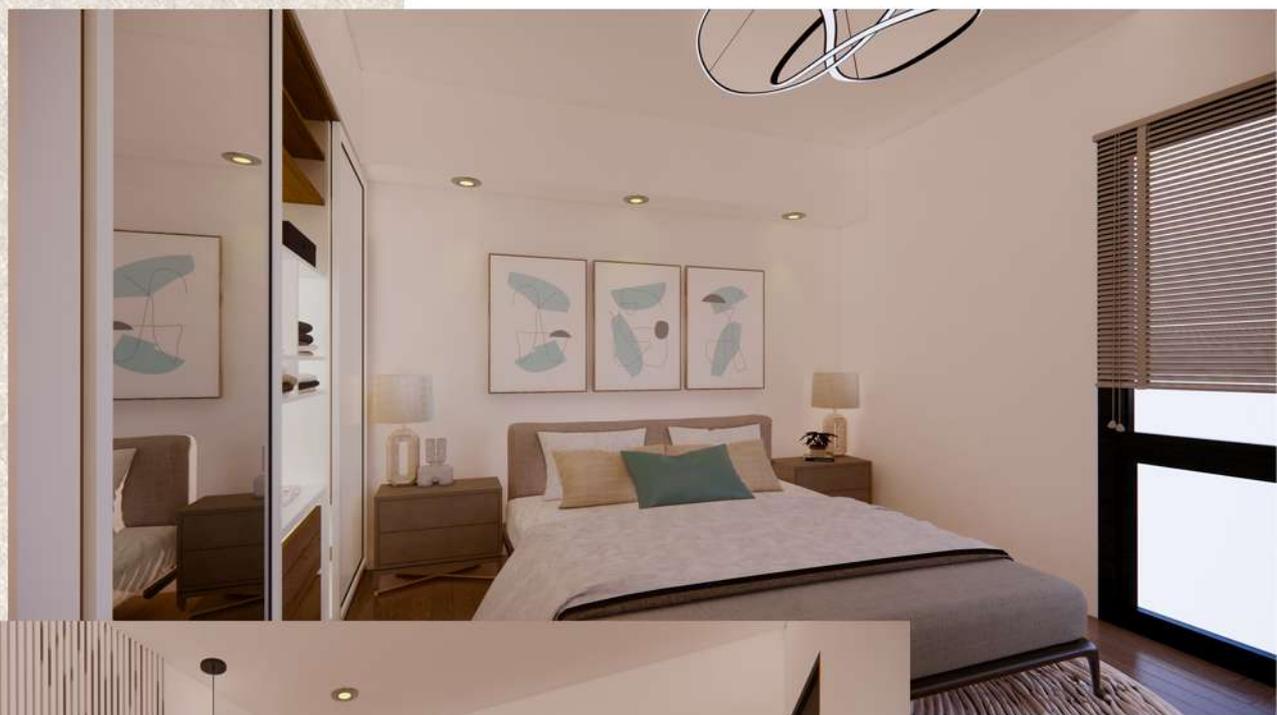
Superficie balcon-terraza: **5,25 m²**





ESTAR-COMEDOR

DORMITORIO PRINCIPAL



DORMITORIO

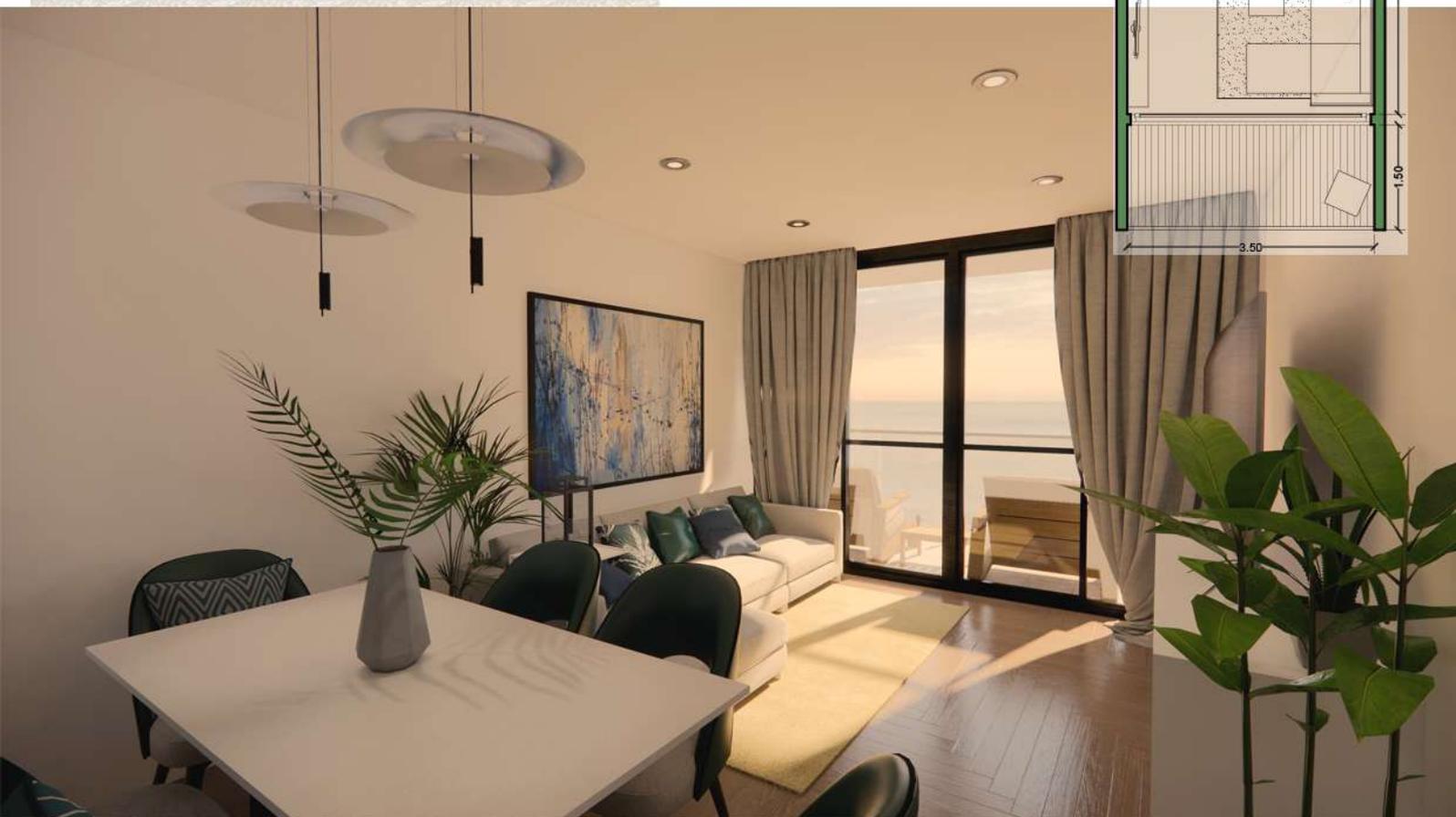
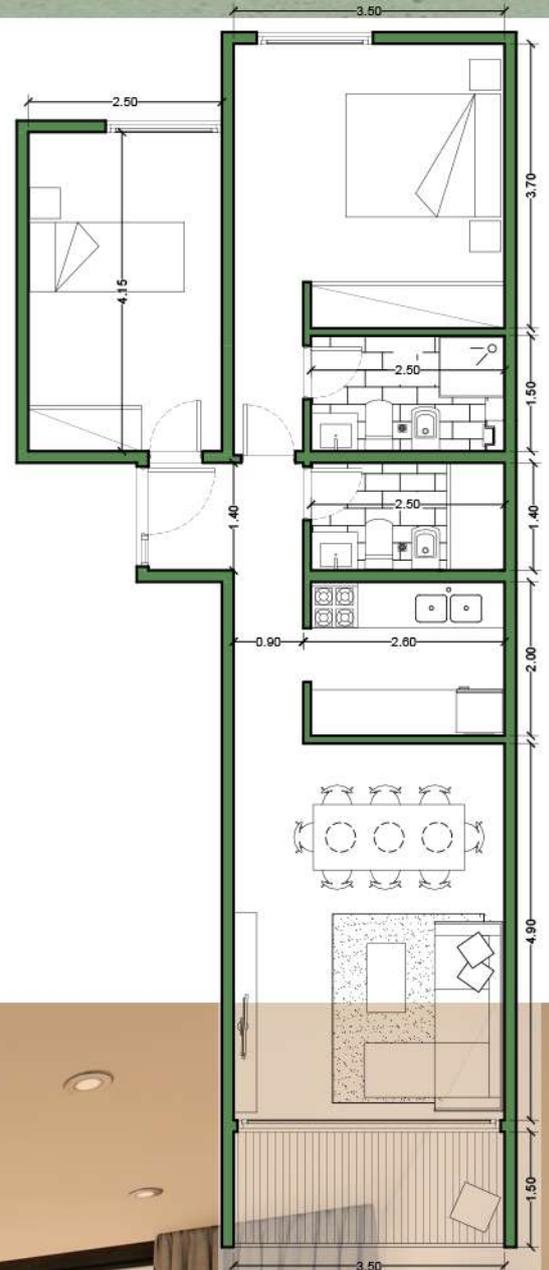


UNIDAD B

Las unidades A Y B cuentan con vistas privilegiadas desde los esta-comedor hacia el **oceano**.

A su vez los mismos cuentan con **ventilacion cruzada**, teniendo sus dormitorios que dan hacia la ciudad.

Superficie cubierta: **67,80 m²**
Superficie balcon-terraza: **5,25 m²**





ESTAR-COMEDOR

**DORMITORIO
PRINCIPAL**



DORMITORIO



UNIDAD

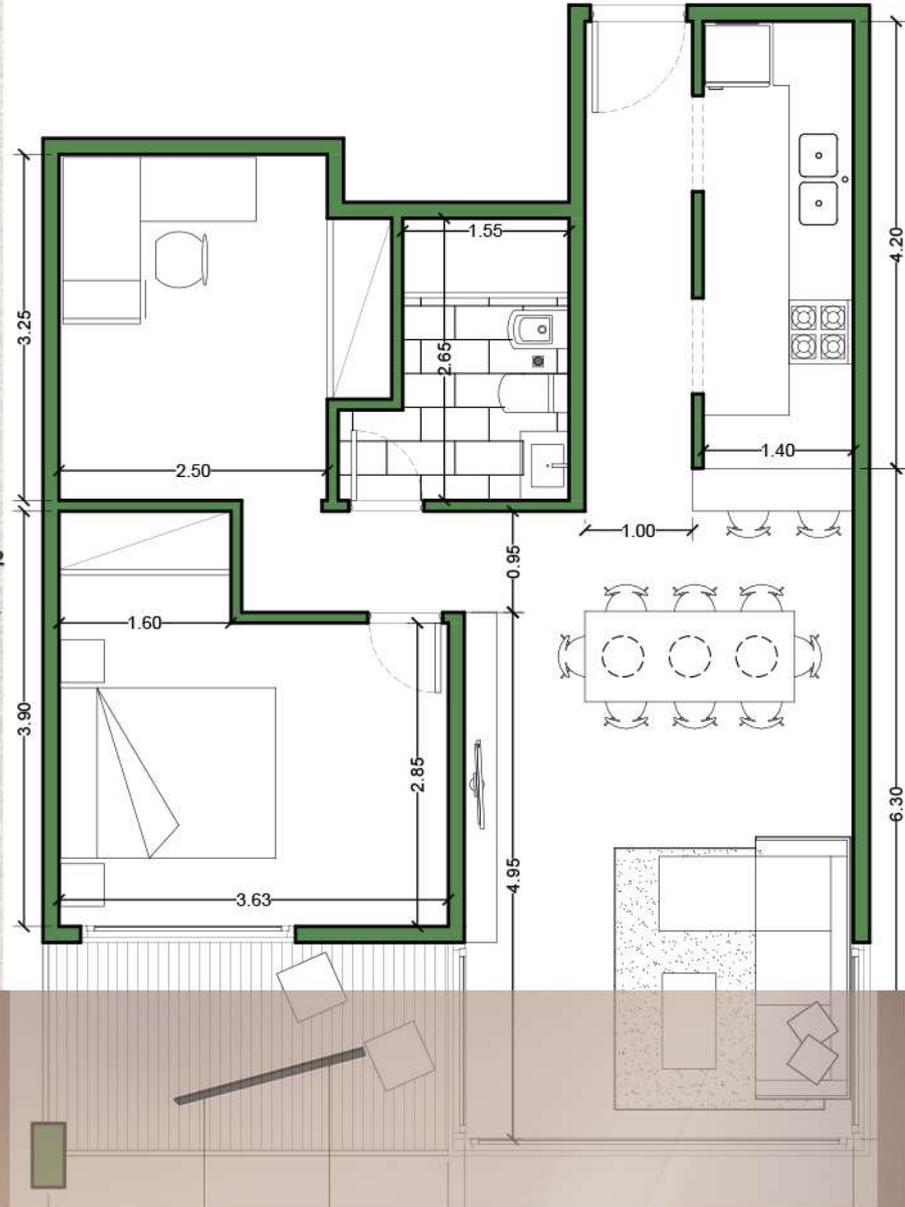


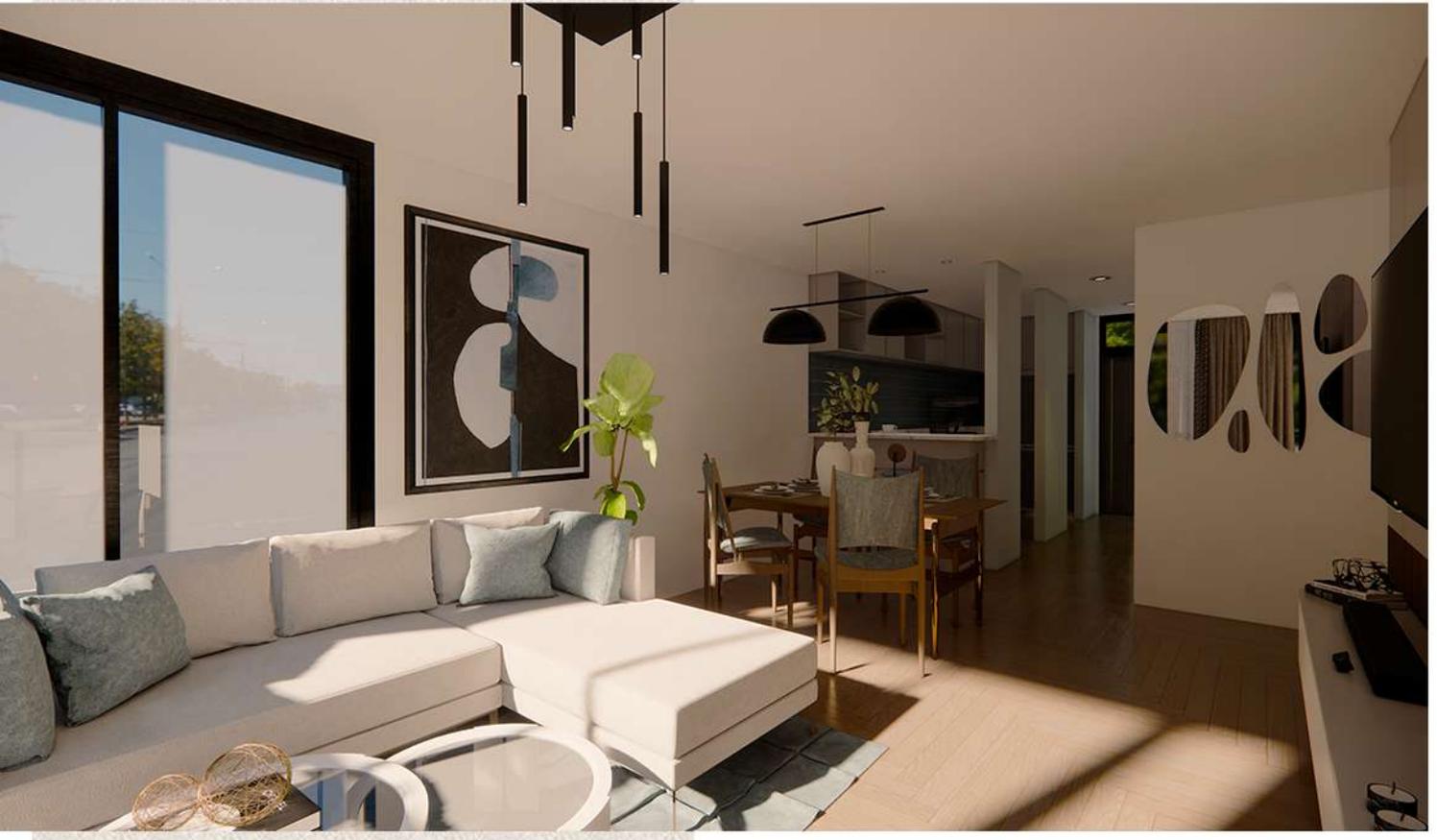
Las unidades C cuentan con vistas privilegiadas desde los esta-comedor hacia el **oceano**.

El departamento tiene dos habitaciones, y una cocina amplia e integrada con una barra al estar-comedor

Superficie cubierta: **67,00 m²**

Superficie balcon-terraza: **7,65 m²**





ESTAR-COMEDOR

**DORMITORIO
PRINCIPAL**

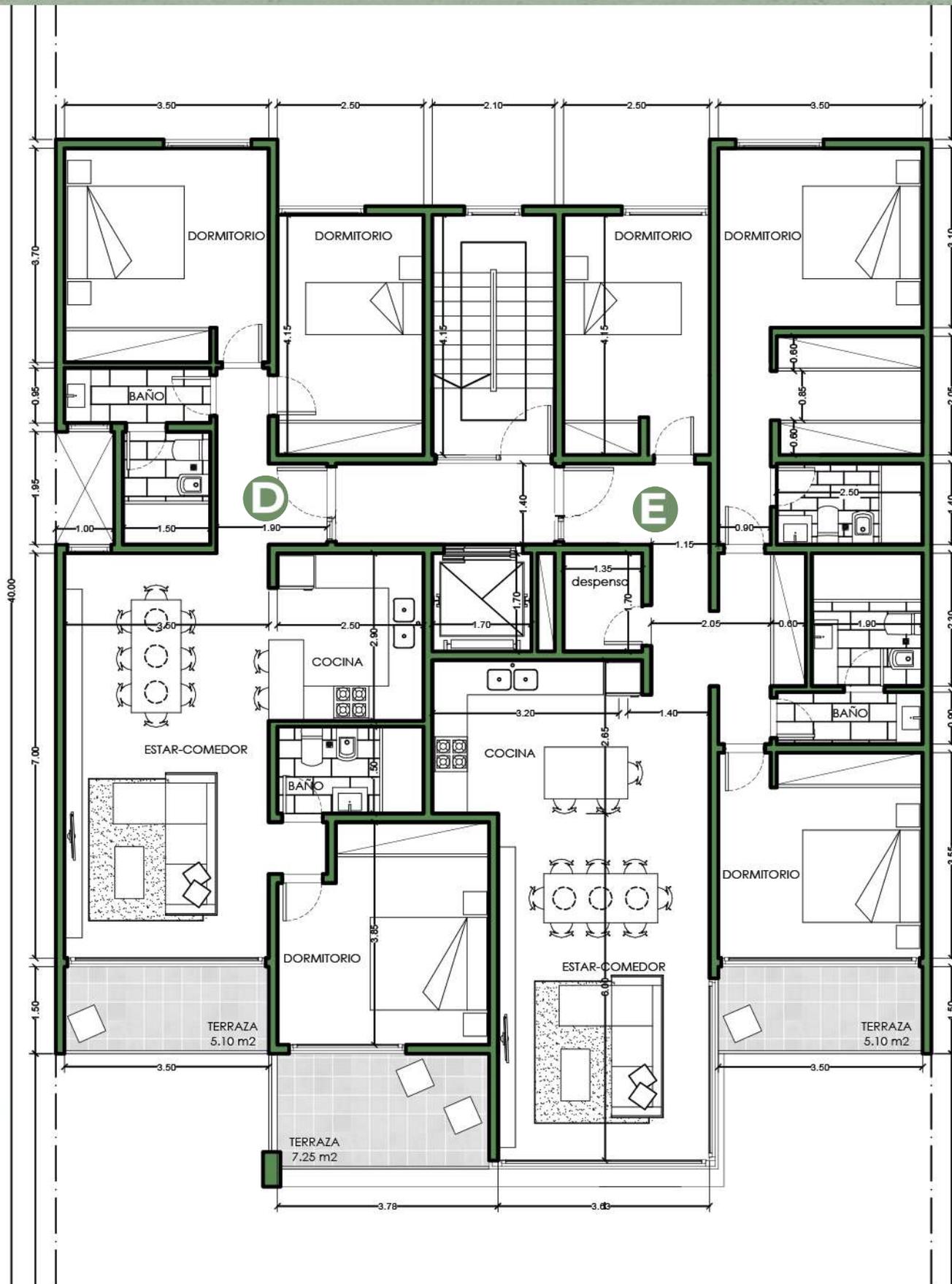


DORMITORIO



PLANTAS GENERALES

SEXTO PISO





UNIDAD

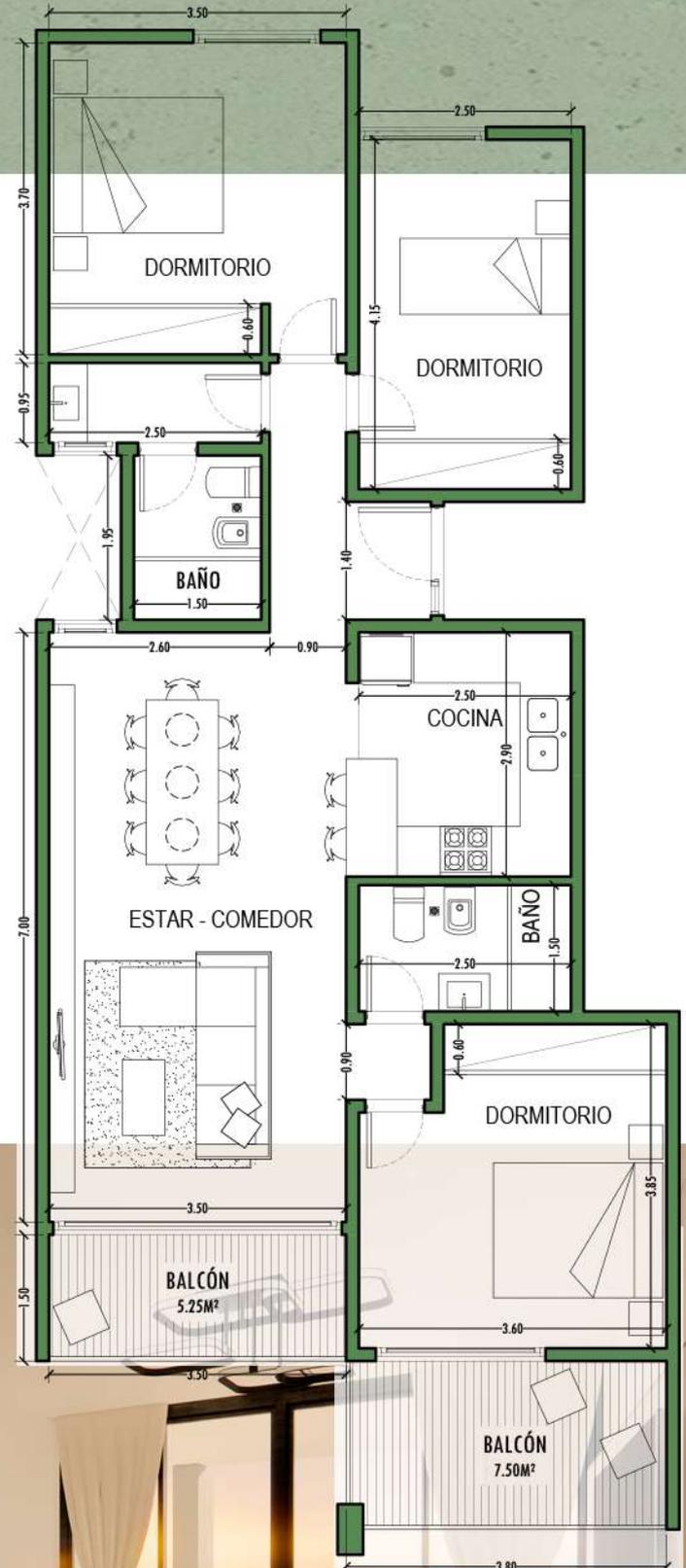
D

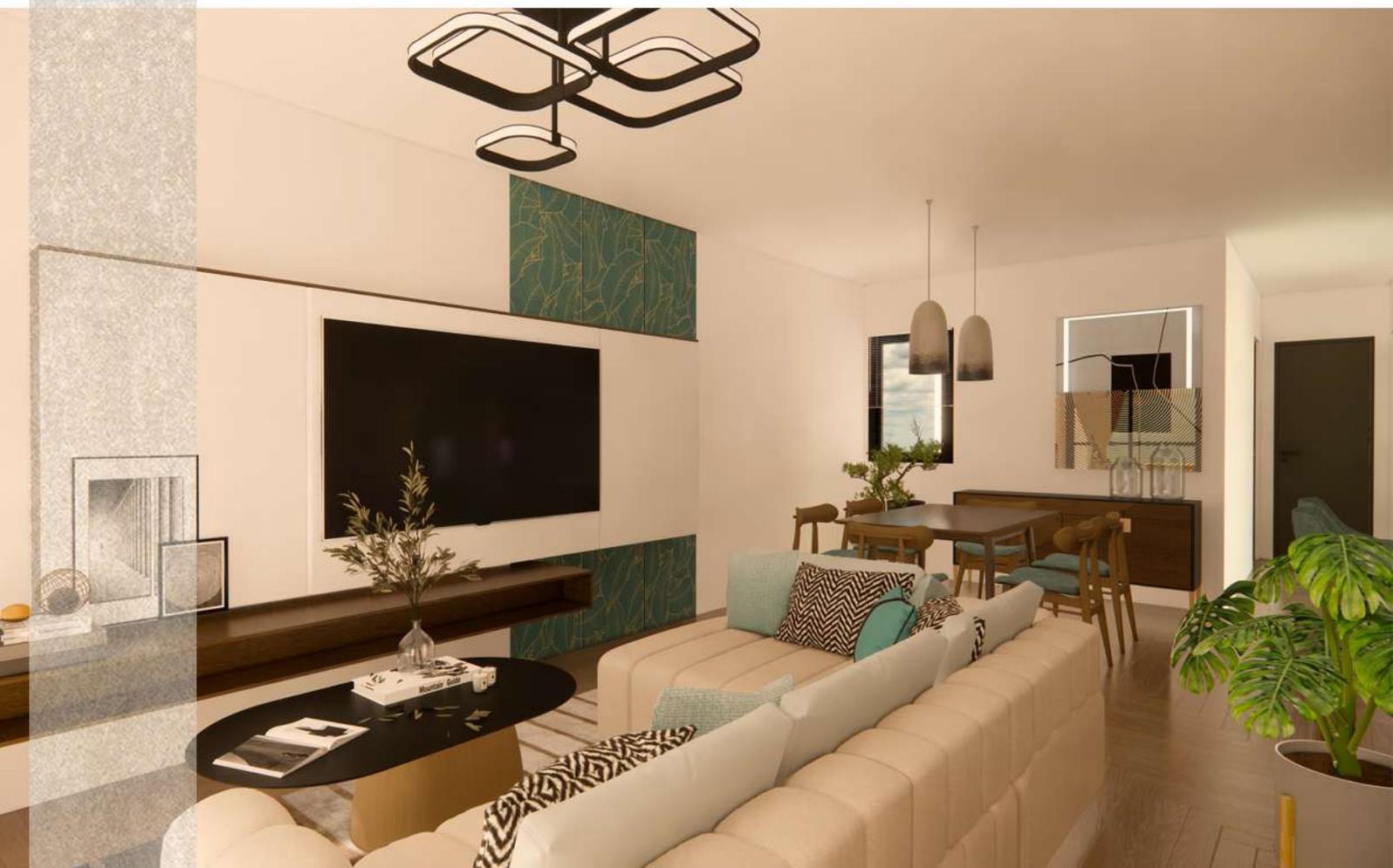
La unidad D cuentan con vistas privilegiadas desde los esta-comedor hacia el **oceano**.

El departamento tiene tres habitaciones, una de las mismas cuenta con su expansion privada. tiene una cocina amplia e integrada con una barra al estar-comedor

Superficie cubierta: **93.70 m²**

Superficie balcon-terraza: **12.75m²**







DORMITORIO



DORMITORIO PRINCIPAL



DORMITORIO



UNIDAD

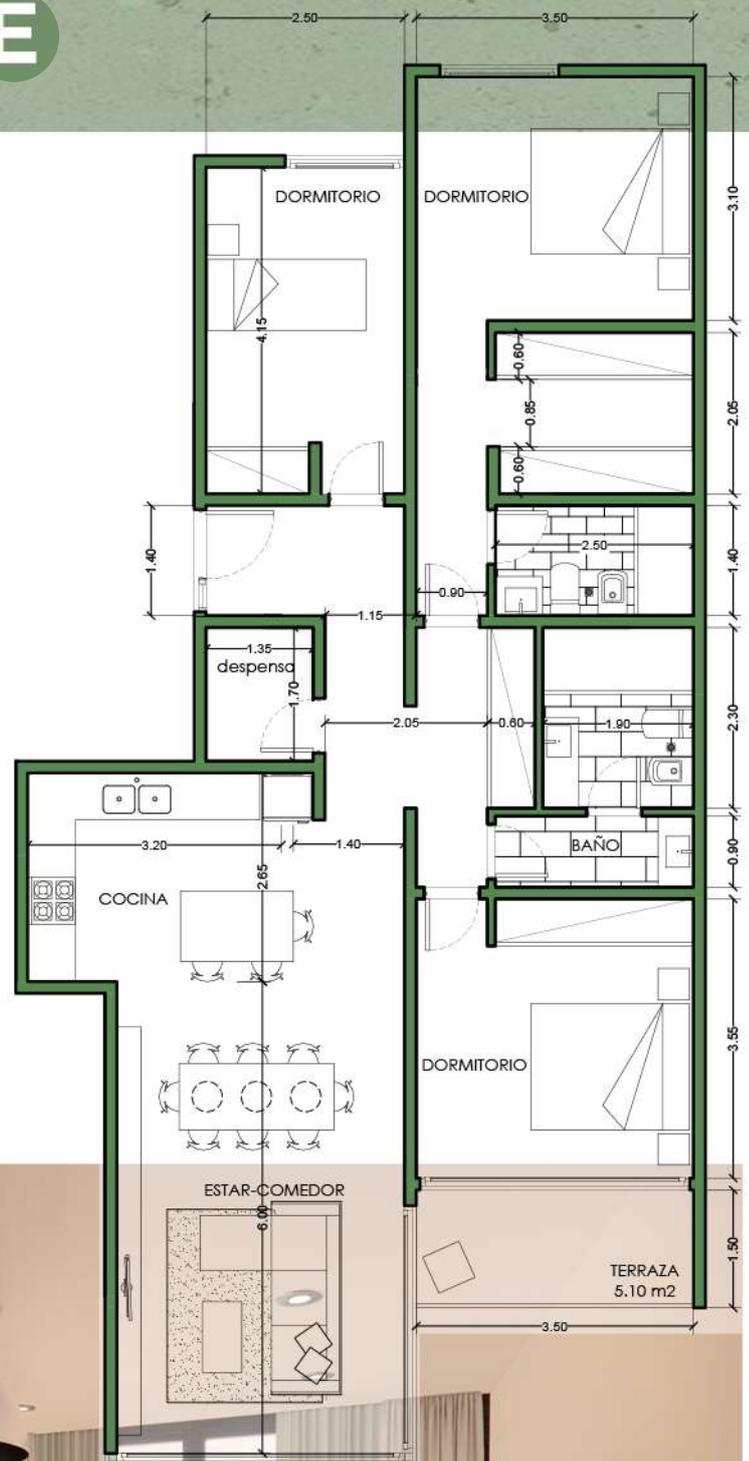
E

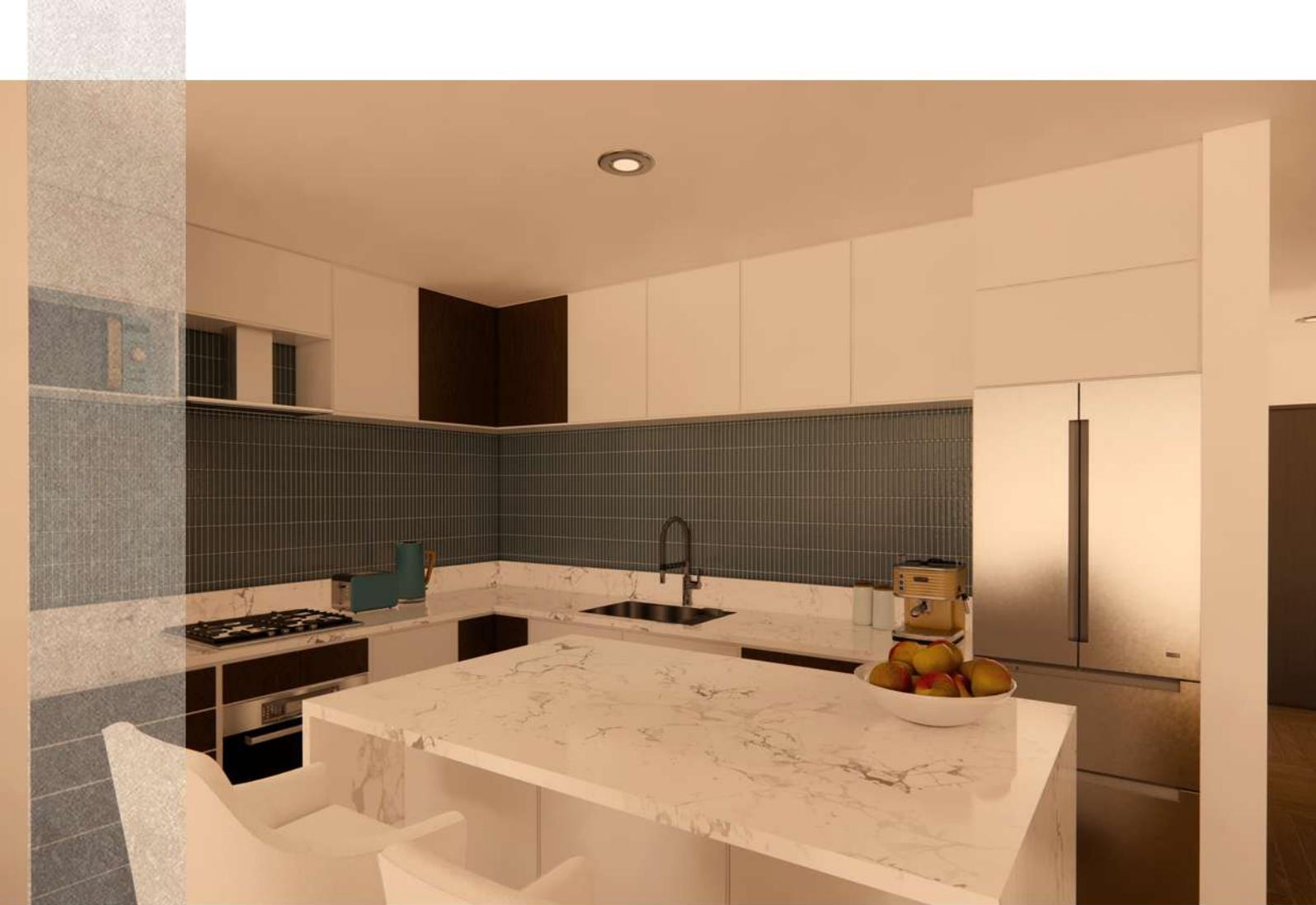
La unidad D cuentan con vistas privilegiadas desde los esta-comedor hacia el **oceano**.

El departamento tiene tres habitaciones, una de las mismas cuenta con su expansion privada. tiene una cocina amplia e integrada con una barra al estar-comedor

Superficie cubierta: **110.60m²**

Superficie balcon-terraza: **12.75m²**







DORMITORIO



DORMITORIO PRINCIPAL

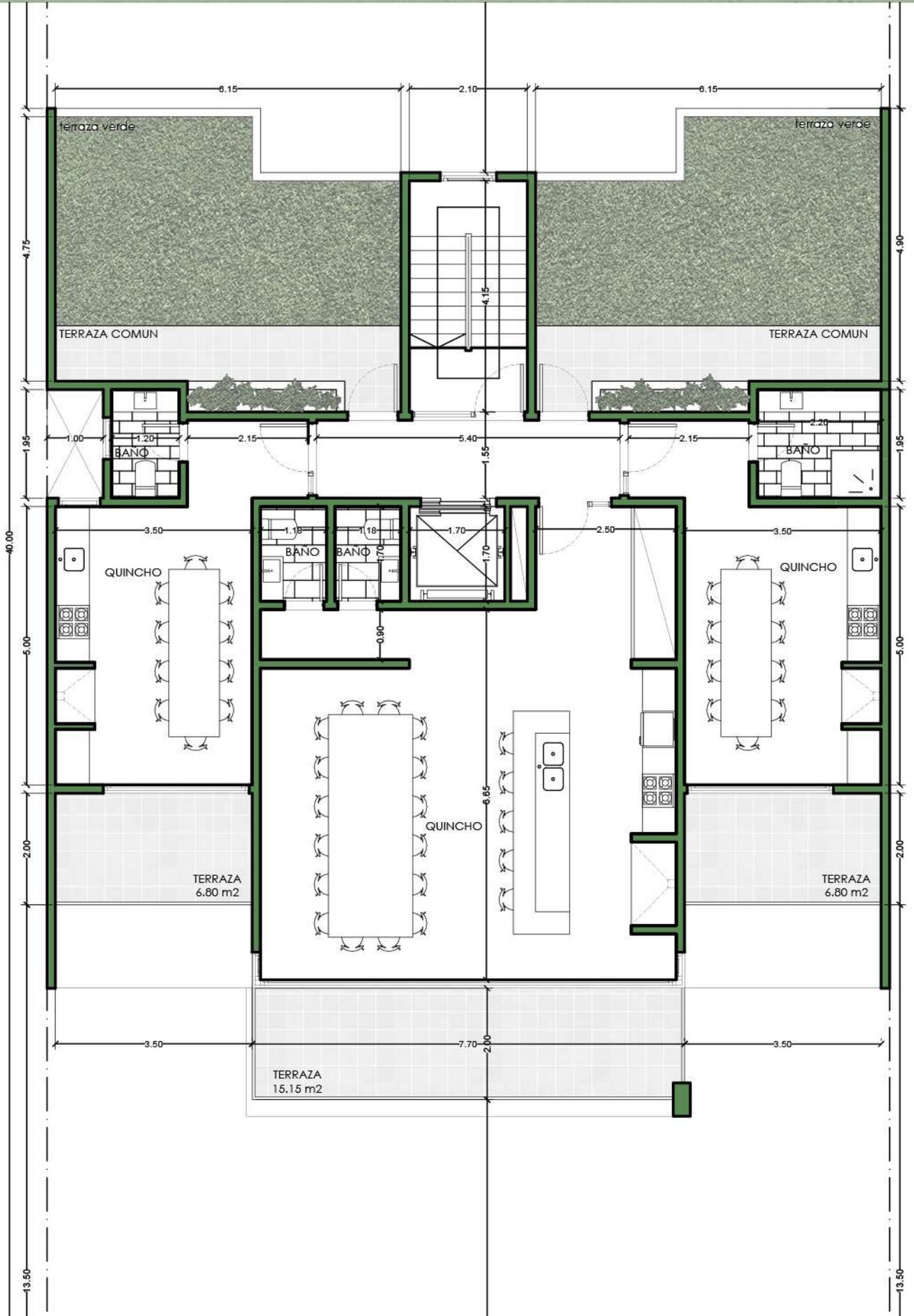


DORMITORIO



PLANTA QUINCHO

SEPTIMO PISO



QUINCHO **A** **B**



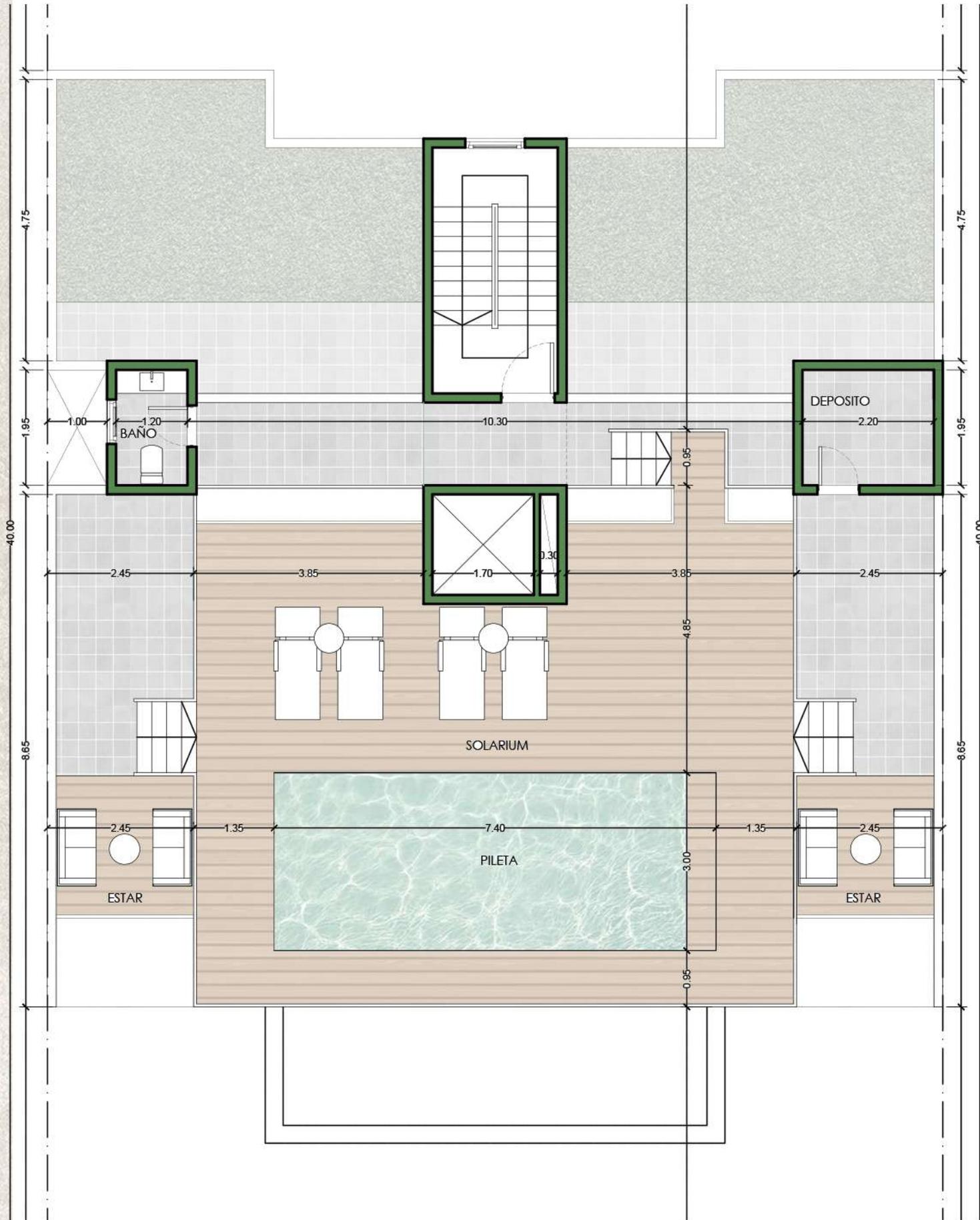
QUINCHO





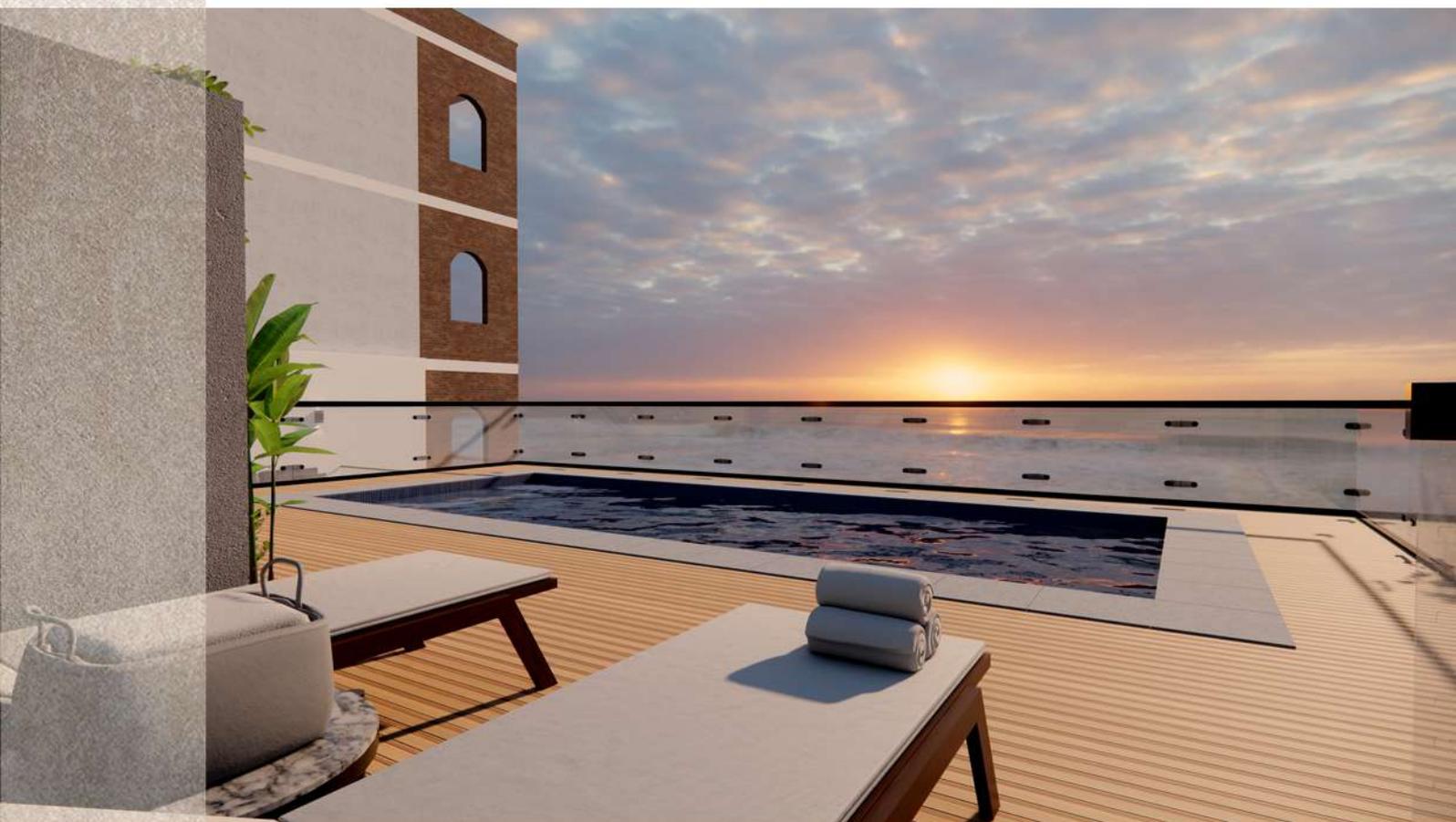
PLANTA PILETA

OCTAVO PISO



SOLARIUM

El edificio cuenta con una pileta y solarium en el noveno piso. La misma cuenta con vista al **Mar**



SOLARIUM

