

Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús



DESARROLLOS INMOBILIARIOS
www.tiferet.com.ar
info@tiferet.com.ar



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús



DESARROLLOS INMOBILIARIOS
www.tiferet.com.ar
info@tiferet.com.ar



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús



DESARROLLOS INMOBILIARIOS

www.tiferet.com.ar

info@tiferet.com.ar

Contrafrente





ACCESO DESDE 25 DE MAYO

Edificio El Mirador 25 de Mayo 837. Lanús

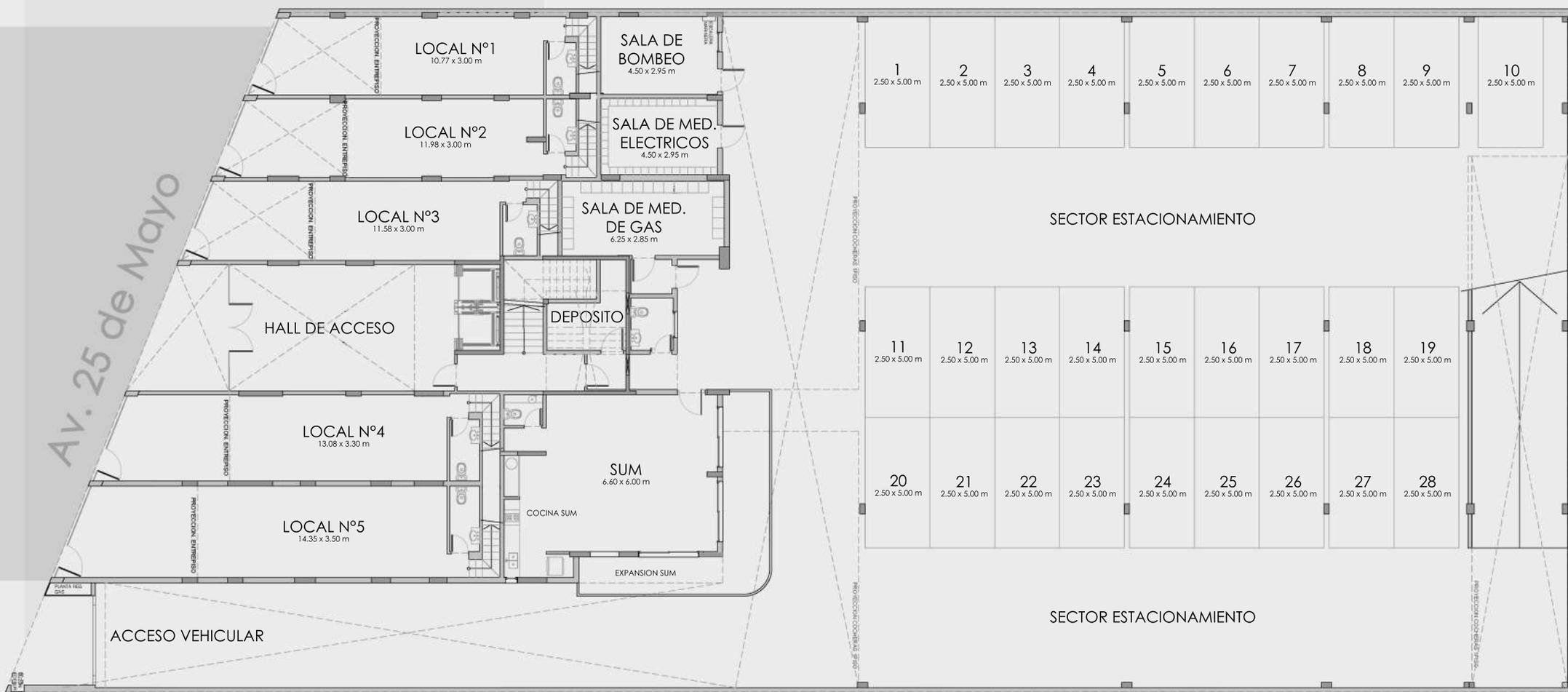
Ubicación



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

Planta Baja

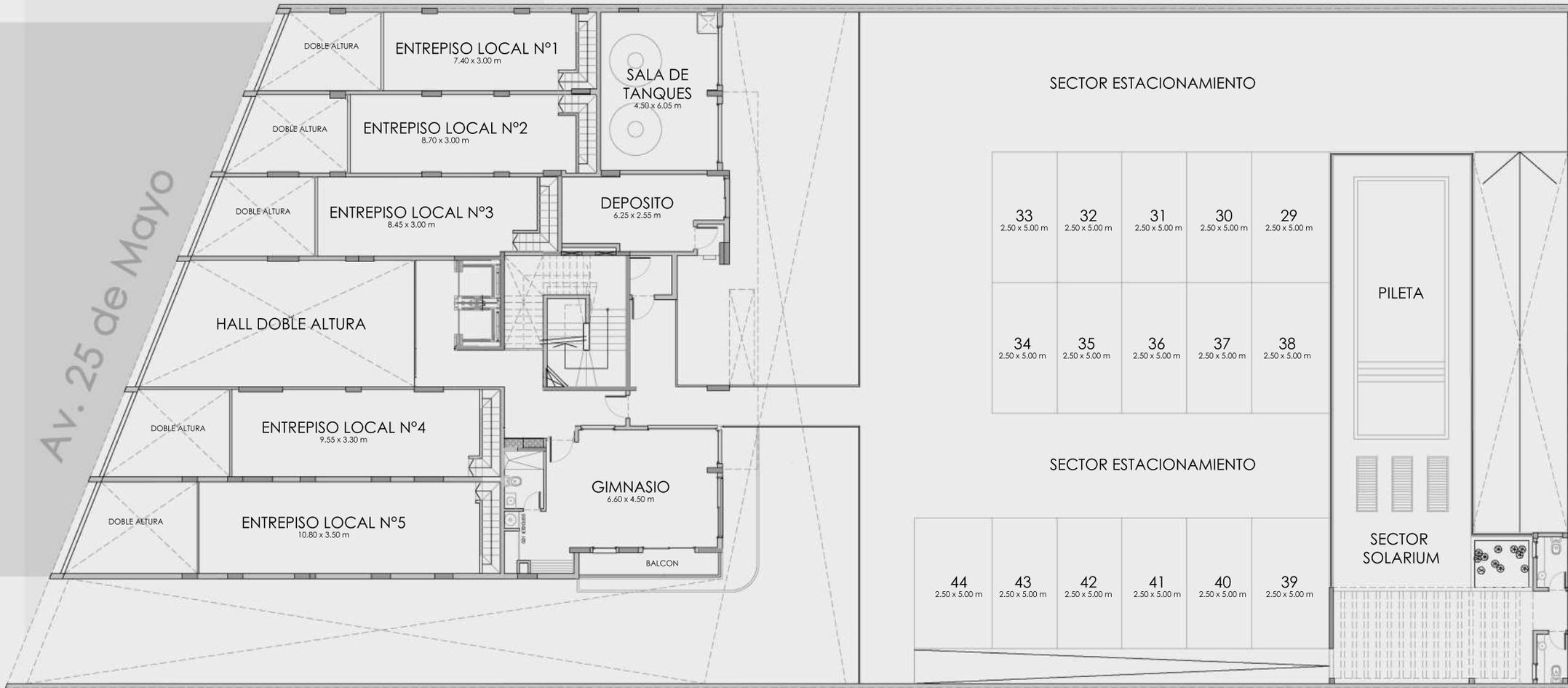


Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

Primer Piso

Av. 25 de Mayo



Edificio El Mirador
25 de Mayo 837. Lanús

2° PISO

DEPTO E

SUP.CUBIERTA: 42m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO D

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO C

SUP.CUBIERTA: 84m²
SUP.TERRAZA: 35m²
CANTIDAD: 1u

DEPTO F

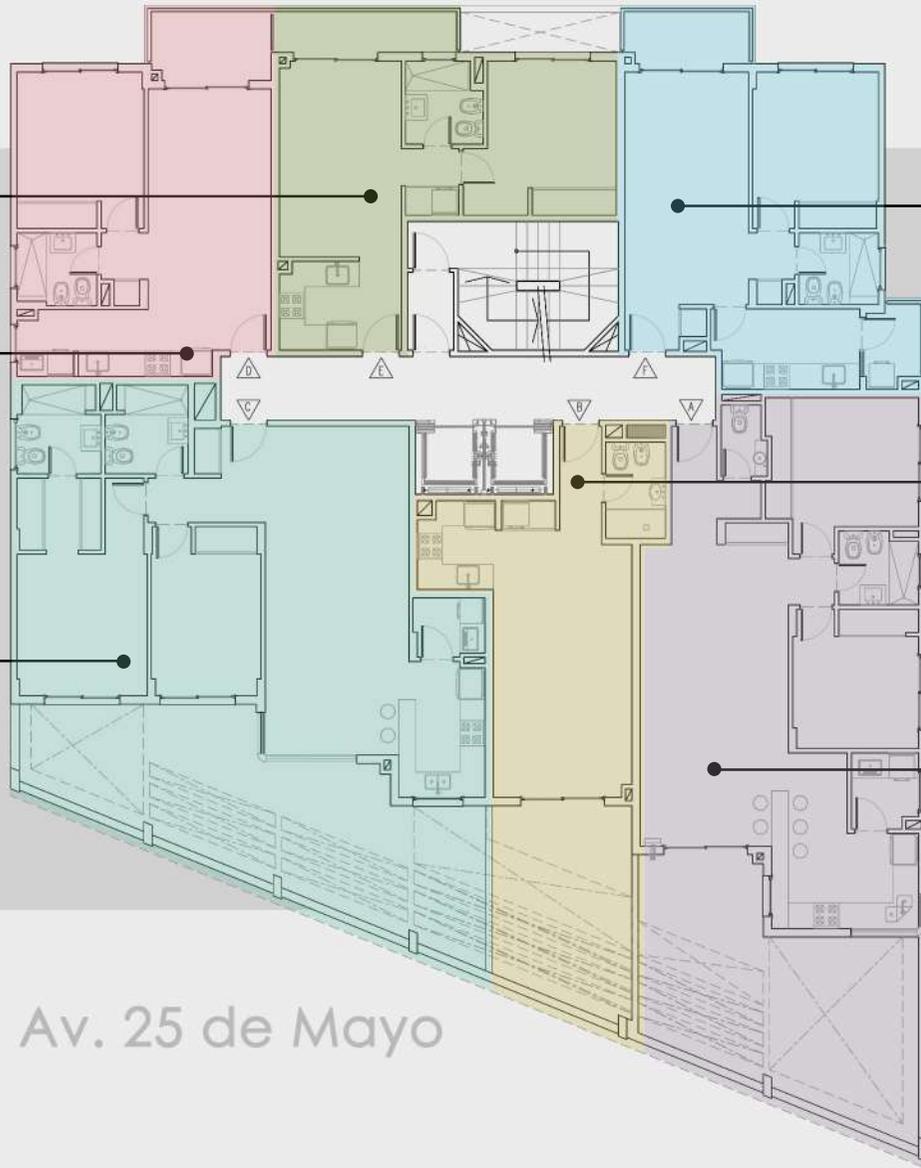
SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO B

SUP.CUBIERTA: 35m²
SUP.TERRAZA: 15m²
CANTIDAD: 1u

DEPTO A

SUP.CUBIERTA: 80m²
SUP.TERRAZA: 30m²
CANTIDAD: 1u



Av. 25 de Mayo

Edificio El Mirador
25 de Mayo 837. Lanús

3° PISO

DEPTO E

SUP.CUBIERTA: 42m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO D

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO C

SUP.CUBIERTA: 84m²
SUP.SEMICUBIERTA: 12m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO F

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO B

SUP.CUBIERTA: 35m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 1u

DEPTO A

SUP.CUBIERTA: 80m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 1u



Av. 25 de Mayo

Edificio El Mirador
25 de Mayo 837. Lanús

4° a 13° PISO

DEPTO E

SUP.CUBIERTA: 42m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO D

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO C

SUP.CUBIERTA: 84m²
SUP.SEMICUBIERTA: 7m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO F

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 10u

DEPTO B

SUP.CUBIERTA: 35m²
SUP.SEMICUBIERTA: 3m²
CANTIDAD: 1u

DEPTO A

SUP.CUBIERTA: 80m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 1u



Av. 25 de Mayo

Edificio El Mirador 25 de Mayo 837. Lanús

Esparcimiento

Detalles de terminación del edificio

- Hall de entrada de Categoría
- Ascensores Automáticos
- Salon de Usos Múltiples
 - Piscina y Solarium
 - Gimnasio
- Parquización y paisajismo
- Cocheras optativas



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

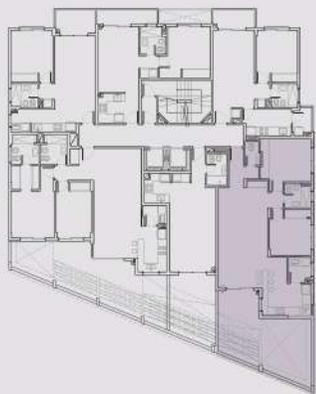
DEPARTAMENTO 2ºA

SUP.CUBIERTA: 80m²

SUP.TERRAZA: 30m²

CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1º Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1º Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1º calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



TERRAZA
3.70 x 3.45 / 4.95 m

TERRAZA
3.00 x 4.20 / 5.40 m

COCINA
3.50 x 2.25 m

LAVAD.
1.80 x 1.60 m

DORMITORIO
3.00 x 2.65 m

ESTAR-COMEDOR
7.15 x 3.55 m

DORMITORIO
3.05 x 3.00 m

Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

1 AMB

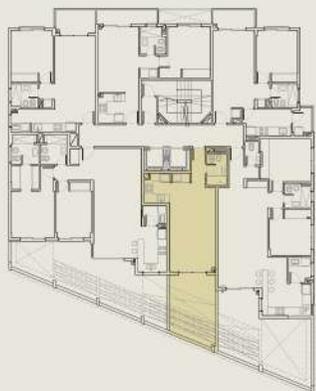
DEPARTAMENTO 2ºB

SUP.CUBIERTA: 35m²

SUP.TERRAZA: 15m²

CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventana con Hoja de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufa tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1º Calidad.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1º calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frente de Placard Integral e Interior de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

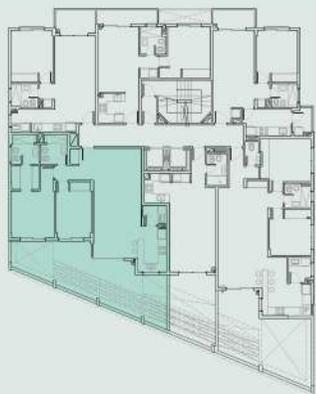
DEPARTAMENTO 2°C

SUP.CUBIERTA: 84m²

SUP.TERRAZA: 35m²

CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

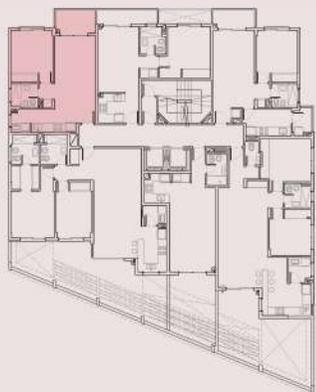
25 de Mayo 837. Lanús

2 AMB

DEPARTAMENTOS 2° a 13°D

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 12u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorio.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

2 AMB

DEPARTAMENTOS 2° a 13°E

SUP.CUBIERTA: 42m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 12u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorio.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

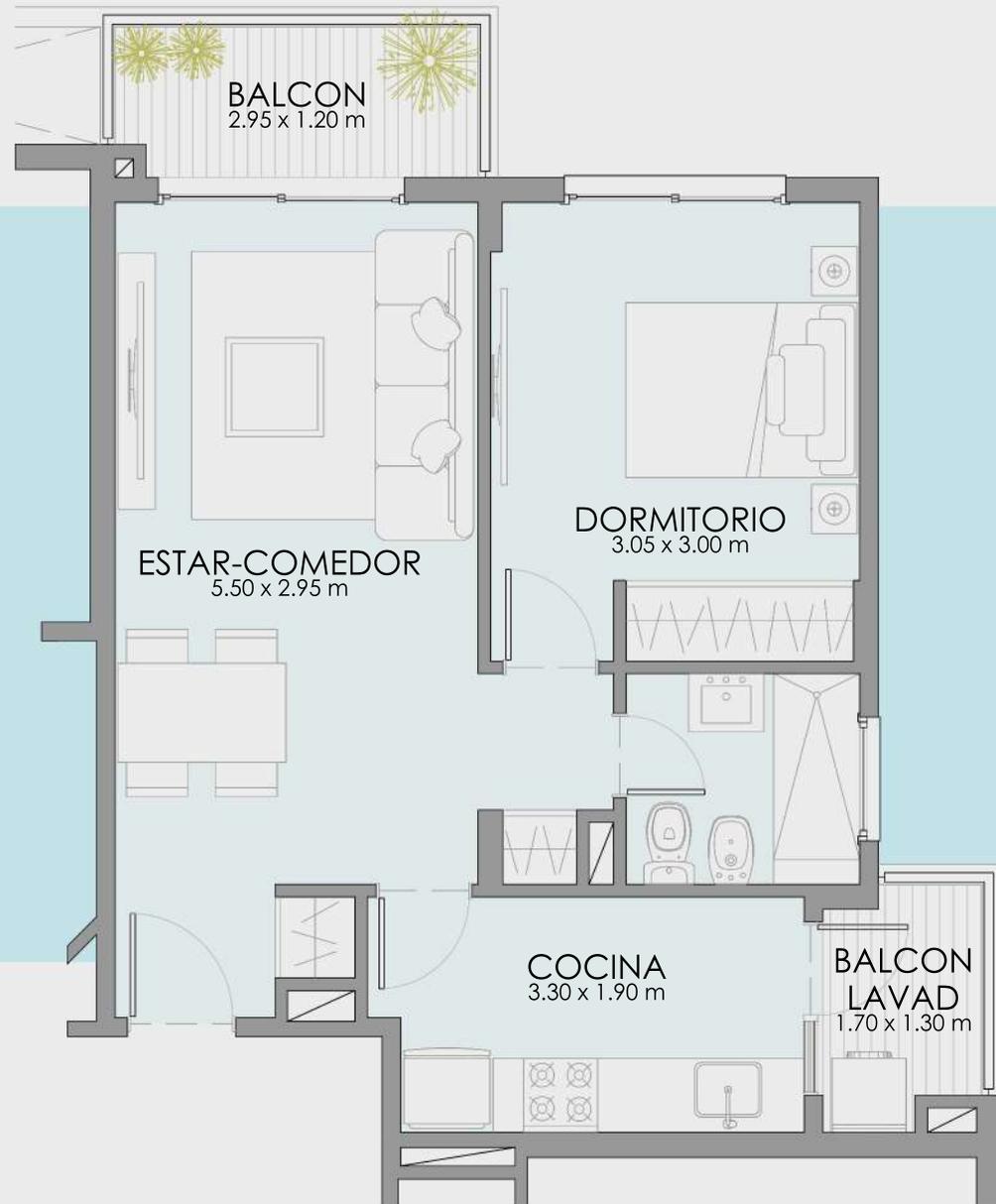
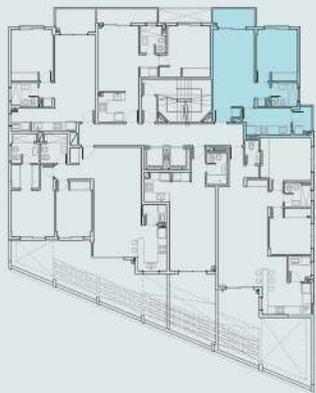
25 de Mayo 837. Lanús

2 AMB

DEPARTAMENTOS 2° a 13°F

SUP.CUBIERTA: 45m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 12u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorio.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frente de Placard Integral e Interior de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

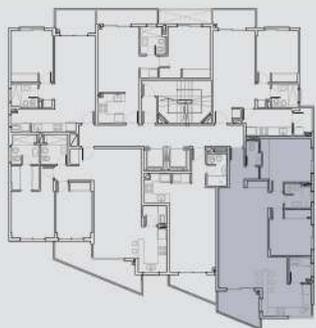
25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

DEPARTAMENTO 3ºA

SUP.CUBIERTA: 80m²
SUP.SEMICUBIERTA: 6m²
CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1º Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1º Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1º calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

1 AMB

DEPARTAMENTO 3ºB

SUP.CUBIERTA: 35m²
SUP.SEMICUBIERTA: 4m²
CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventana con Hoja de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1º Calidad.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1º calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frente de Placard Integral e Interior de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

DEPARTAMENTO 3°C

SUP.CUBIERTA: 84m²
SUP.SEMICUBIERTA: 12m²
CANTIDAD: 1u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

DEPARTAMENTOS 4° a 13°A

SUP.CUBIERTA: 80m²
SUP.SEMICUBIERTA: 5m²
CANTIDAD: 10u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

1 AMB

DEPARTAMENTOS 4° a 13°B

SUP.CUBIERTA: 35m²
SUP.SEMICUBIERTA: 3m²
CANTIDAD: 10u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventana con Hoja de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frente de Placard Integral e Interior de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

3 AMB

DEPARTAMENTOS 4° a 13°C

SUP.CUBIERTA: 84m²
SUP.SEMICUBIERTA: 7m²
CANTIDAD: 10u

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.



Edificio El Mirador

25 de Mayo 837. Lanús

4 AMB

DEPARTAMENTO 4° a 13° OPCIÓN A+B

SUP.CUBIERTA: 114m²
SUP.SEMICUBIERTA: 9m²

- Puerta de entrada de Seguridad.
- Puertas Placa de Primera Calidad.
- Ventanas con Hojas de Aluminio Blanco Anodizado.
- Servicio Central de Agua Caliente.
- Calefacción por estufas tiro balanceado.
- Piso Porcelanato de 1° Calidad en Estar - Paso.
- Piso Flotante de 1° Calidad en Dormitorios.
- Revestimientos Cerámicos en Baño y Cocina.
- Artefactos Sanitarios marca Roca o similar 1° calidad.
- Griferías para Baño y Cocina marca FV.
- Mesada en granito y bacha de acero inoxidable.
- Cocina 4 hornallas y encendido electrónico Longvie o similar.
- Mueble de cocina con bajos y alacena.
- Frentes de Placard Integrales e Interiores de Placard.
- Toma, cañería y desagüe preparado para Aire Acondicionado.

